

平成17年築 こだわりの木造平屋住宅 中古住宅-深谷市東方-

土地面積は広々142坪、最寄り駅は始発駅の籠原駅♪
周辺には生活便利な施設あり♪

販売価格

3,980万円

フレッセイまで
徒歩約9分♪

おすすめPOINT

職人技が光る組子障子や彫刻欄間など、趣ある和風住宅。主要窓にはすべて電動シャッター付きで毎日の開閉もラクラクです♪
現在セコムホームセキュリティ設備付きのため、継承可能ですよ。
約40坪の広いお庭があり、家庭菜園やガーデニングはもちろん、駐車場の拡張などライフスタイルに合わせた使い方ができます。

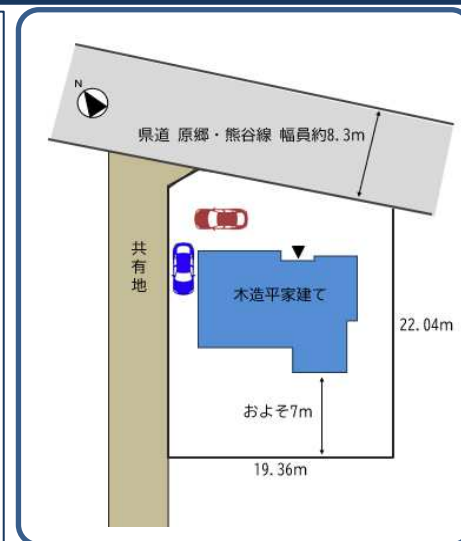
近隣施設(バルク玉井徒歩15分 / カインズ 徒歩8分/ワークマン徒歩5分/
セブンイレブン徒歩9分/ユニクロ徒歩16分)



学校区域: 幡羅小学校・幡羅中学校

【物件概要】

■所在地/深谷市東方字川内3405番地3 ■交通/JR高崎線「籠原駅」約1.5km(徒歩20分) ■土地面積(本地)/469.26㎡(141.95坪)・(共有地)/181㎡のうち、持分2分の1 ■建物面積/122.14㎡(36.94坪) ■土地権利/所有権 ■構造/木造瓦葺平家建て ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■地目/宅地 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■接道/北側幅員8.3m(県道) ■設備/東京電力・上水道・本下水・LPガス ■築年月/平成17年3月築 ■間取り/3LDK+納戸 ■現況/空家 ■引渡し/売主都合あり ■駐車場/北側2台(車種による) ■備考/設備保証なし、契約不適合責任免責・境界非明示 司法書士売主指定(必須) ■取引形態/専任



埼玉県知事免許(7)第16662号

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

ヨコタハウジング 売買事業部

株式会社 横田ハウジング
〒366-0052 埼玉県深谷市上柴町西4丁目6-8

TEL 048-575-0353

E-mail: baibai@yokota-h.jp FAX 048-575-

