

大型古民家住宅～土地面積広々317坪！平成19年築の蔵あり！～

大黒柱・鴨居には1尺5寸のけやき使用

販売価格 **1,698万円**
(土地：1,500万円/建物：198万円税込)



古材や梁、けやきの大黒柱など“味のある家”を
再生したい人、住みたい人におすすめ♪

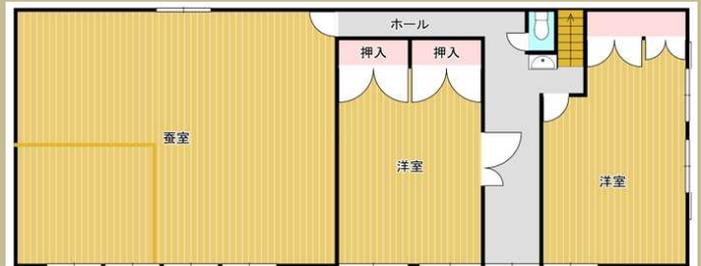


☆介護施設で利用していたため、スロープが設置されていて段差に対応済み♪
☆アトリエや家庭菜園など趣味を兼ねた住まいを探している方におすすめ♪
☆週末だけ田舎で過ごす方やリモートでお仕事される人などにもおすすめ♪

1F



2F



【物件概要】

■所在地:深谷市新井382番地1 ■交通:高崎線「深谷駅」約4.3km ■土地面積:1048.99㎡(317.31坪) ■建物面積:①母屋 1階 266.51㎡ 2階 141.37㎡ 合計407.88㎡(123.38坪) ②蔵:1F 41.40㎡ 2F 41.40㎡ 合計 82.80㎡(25.04坪) ■構造:①母屋:木造瓦葺2階建て ②蔵:木造かわらぶき2階建て ■間取り:①9DK+納戸 ■築年月:①母屋:築年月不詳 ②蔵:平成19年5月 ■都市計画:市街化調整区域 ■用途地域:無指定 ■設備:上下水道・LPガス・東京電力 ■接道:南側7.4m公道 ■現況:空家 ■引渡し:現況有姿 ■備考:敷地内井戸あり 都市計画法第34条12号に準ずる ■取引形態:売主

埼玉県知事 (7) 第16662号
ヨコタハウジング

埼玉県深谷市上柴町西四丁目6番地8
TEL : 048-575-0353 FAX:048-575-0343
mail:baibai@yokota-h.jp

