

# ~平成19年築の美築マンション~

## 南向きバルコニーで 陽当たり良好!

# 中古マンション



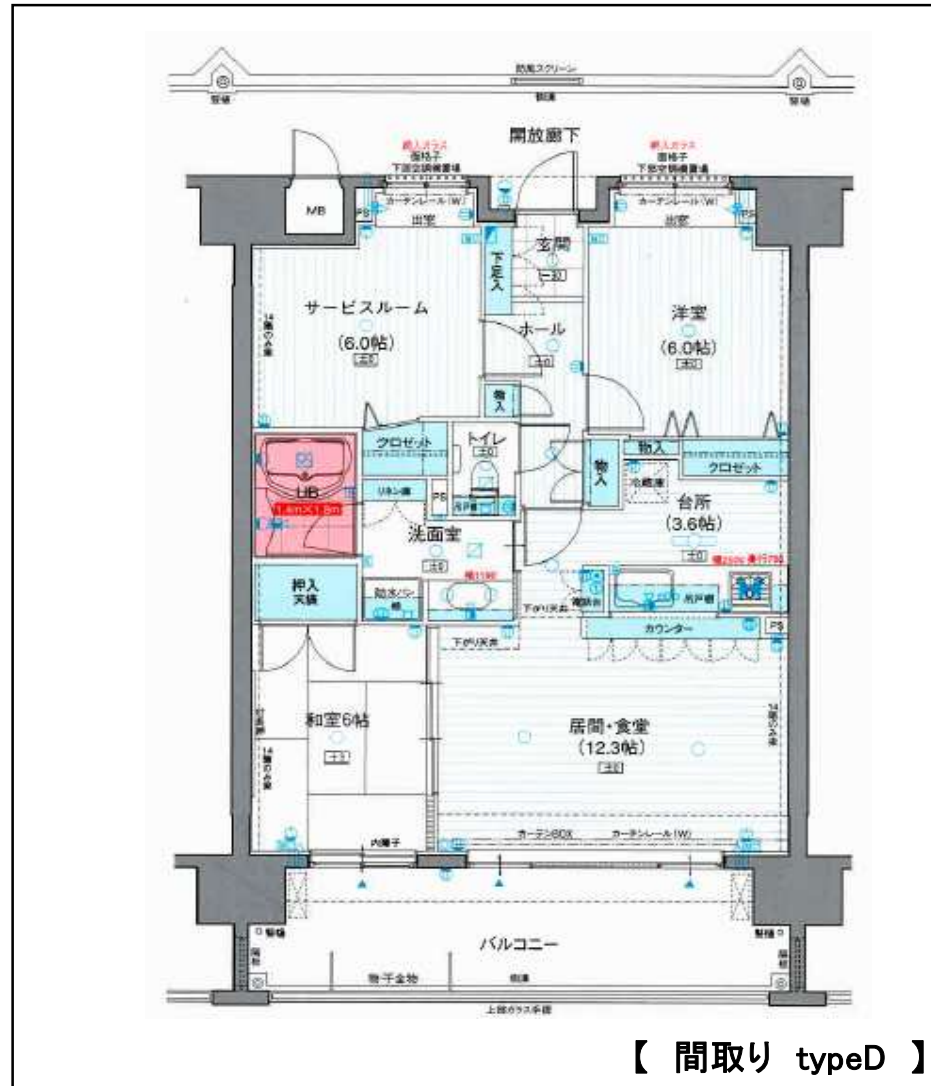
深谷駅徒歩7分!

大型洗面ボウルのシャワー付きシャフトレジャー



専有面積 広めの  
**73.56㎡**

サービスルームも含めて  
お部屋が3部屋あり



【 間取り typeD 】

### ★充実設備★

- ペットOK ●オートロック ●宅配BOX
- 全居室分駐車場完備! ●バリアフリー

物件種目

マンション名 **ポレスタ-深谷プレミアムステージ**

間取タイプ **2LDK+S**

最寄駅 **FUKAYA-深谷駅-**

価格 **1,898万円**

物件所在地 **深谷市仲町7番14**

交通	JR高崎線「深谷駅」徒歩7分	
構造・規模	鉄筋コンクリート造14階建5階	
専有面積	73.56㎡	バルコニー 15.60㎡
土地権利	所有権	用途地域 商業地域
築年月	平成19年2月	総戸数 78戸
管理形態	委託管理	管理会社 (株)マリモ
管理費	8,330円	修繕積立金 13,780円
現況	居住中	引渡日 相談
駐車場	敷地内立体駐車場あり (有料)	
設備	東京電力・公営水道・本下水	
備考	中央区画整理事業事業地内	

取引形態 専任

## -住宅ローン返済例-

\*借入金額1898万円(ボーナス返済なし)  
借入期間30年/借入利率0.6%で計算

**月々 57,622円**

※借入可能額等詳細は銀行等の審査により異なります。

埼玉県知事免許(7)第16662号

**ヨコタハウジング** 売買事業部

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

株式会社 横田ハウジング  
〒366-0052 埼玉県深谷市上柴町西4丁目6-8  
TEL 048-575-0353  
E-mail: baibai@yokota-h.jp FAX 048-575-0343

