## 中古住宅

土地面積広々68.81坪

-深谷市上柴町西二丁目-

南側6m公道に接道で陽あたり良好♪ 徒歩圏内に生活便利な施設が充実している便利な立地です♪

<sup>販売価格</sup> 1,980万円

売主につき、 仲介手数料かかりません









【間取図)

## 【周辺施設】

深谷赤十字病院まで徒歩4分 セブンイレブンまで徒歩4分 アリオ深谷まで徒歩5分 深谷上柴郵便局まで徒歩5分

レトロな内装ですが、お好きにリフォームするのはいかがですか?

## 【物件概要】

- ■所在地/深谷市上柴町西二丁目21番地11 ■交通/JR高崎線「深谷駅」約1.6km(徒歩約22分) ■土地面積/227.49㎡(68.81坪) ■建物面積/89.41㎡(27.04坪) ■構造/木造瓦葺き2階建て ■築年月/昭和57年7月 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層 ■地目/宅地
- ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/南側6m公道 ■設備/上下水道・オール電化 ■現況/空家 ■引渡し/ 現況渡し ■駐車場/1台 ■取引形態/売主
- ■学校区域(上柴西小学校まで徒歩約6分・☆上柴中学校まで徒歩約2分)

埼玉県知事免許(7)第16662号

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

## **囲ョコタハウジング** 売買事業部

**手数料** (3%税込)

株式会社 横田ハウジング 〒366-0052 埼玉県深谷市上柴町西4丁目6-8

TEL 048-575-0353

E-mail:baibai@yokota-h.jp FAX 048-575-0343

