

# 大型中古住宅

平成29年 外壁塗装・防水工事済み

-深谷市常盤町-

土地面積広々約92坪♪カースペース3台可♪  
陽当たり良好♪の大型中古住宅ができました!

販売価格

## 2,500万円



※現況と図面が相違する場合は現況を優先します。

### 間取り5LDK 南側に広いお庭があります♪



1F

2F

#### ★School Information★ ★Life Information★

- 常盤小学校まで徒歩9分
- ヤオコーまで徒歩7分
- 上柴中学校まで徒歩6分
- ベシヤまで徒歩13分

#### 【物件概要】

- 所在地/深谷市常盤町74番7
- 交通/JR高崎線「深谷駅」約2.6km (徒歩約33分)
- 土地面積303.63㎡ (91.85坪)
- 土地権利/所有権
- 建物面積/142.44㎡ (43.08坪)
- 建物構造/木造瓦葺2階建て
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層
- 地目/宅地
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 接道/北側4m・東側6m公道
- 設備/東京電力・LPガス・上下水道
- 築年月/平成9年2月18日
- 現況/空家
- 引渡し/現況渡し
- 備考/瑕疵担保免責 文化財包蔵地域
- 取引形態/専任

埼玉県知事免許(6)第16662号

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

## ヨコタハウジング 売買事業部

株式会社 横田ハウジング  
〒366-0052 埼玉県深谷市上柴町西4丁目6-8

TEL 048-575-0353

E-mail: baibai@yokota-h.jp FAX 048-575-0343

定休日  
毎週水曜日  
/  
第1・3木曜日